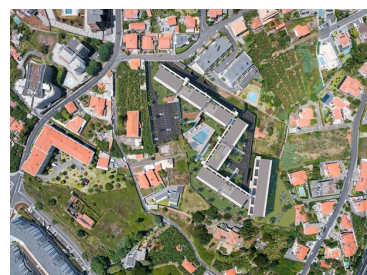




## São Martinho - Apartamento



Quartos



Casas de banho



Área (m²)



Piscina

360 000 €

(EUR €)

### Apartamento T1 – Bloco 8 (2º)

Apartamento T1 – Bloco 8 | THE HILLS – Virtudes, Funchal

Situado no Bloco 8 do prestigiado condomínio THE HILLS, este apartamento T1 no último piso oferece uma combinação perfeita de funcionalidade, conforto e localização privilegiada.

- ▮ Quarto com 13,55 m² e roupeiro embutido
- ▮ Casa de banho privativa (suíte) com 4,70 m²
- ▮ Sala de estar e jantar com 19,60 m² – ampla e acolhedora
- ▮ Cozinha equipada com 8,00 m²
- ▮ Varanda de 11,00 m², ideal para aproveitar o exterior
- ▮ Zona técnica/lavandaria discreta e prática
- ▮ Hall de entrada com 4,35 m², garantindo uma boa separação dos espaços



**Your Legal Estate**

Legal Estate

+351 939 079 579 <sup>2</sup>

yourlegalestate@gmail.com

T +351 969 476 679 <sup>2</sup> · E geral@legalestate.pt

Rua da Carreira 152 9000-042

AMI 20398

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



LEV-26-25

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Inserido num condomínio moderno com piscina, áreas de lazer e jardins cuidados, o apartamento no Bloco 8 é ideal para residência própria ou investimento seguro, numa zona tranquila e a apenas 5 minutos do centro do Funchal.

THE HILLS – Viva com mais espaço, mais tranquilidade, mais qualidade.

## Características da Propriedade

- Piscina
- Pisos: 2
- Lavandaria
- Arrecadação
- Varanda
- Ano construção: 2024
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Vista: Vista montanha, Vista cidade, Vista jardim



**Your Legal Estate**

Legal Estate

+351 939 079 579 <sup>2</sup>

yourlegalestate@gmail.com

**T +351 969 476 679 <sup>2</sup> · E geral@legalestate.pt**

**Rua da Carreira 152 9000-042**

**AMI 20398**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)