



## Ribeira Brava - Apartamento



 1  1  70,1  Piscina **370 000 €**  
Quartos Casas de banho Área (m<sup>2</sup>) Piscina (EUR €)

### SPECIAL 1 - T1

Bem-vindo ao novo projeto residencial moderno na Ribeira Brava, uma vila costeira calma, situada a apenas 20 minutos do Funchal.

A escolha perfeita para quem procura tranquilidade, contacto com a natureza e o conforto da vida moderna.

Vantagens do empreendimento:

- \* Acesso direto à estrada regional — chegue rapidamente ao Funchal e a qualquer ponto da ilha
- \* Piscina privada — desfrute de momentos de lazer sem sair de casa
- \* Ginásio moderno e bem equipado
- \* Apenas 3 apartamentos T3 espaçosos — perfeitos para famílias
- \* Apartamentos T1 com design atual — ideais para viver ou investir no arrendamento



**Your Legal Estate**

Legal Estate

+351 939 079 579 <sup>2</sup>  
yourlegalestate@gmail.com

T +351 969 476 679 <sup>2</sup> · E geral@legalestate.pt  
Rua da Carreira 152 9000-042  
AMI 20398

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



LEV-36-25

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



### Zona envolvente:

A Ribeira Brava oferece um ambiente tranquilo à beira-mar com tudo o que precisa ao seu redor: supermercado, escolas, praia, restaurantes, lojas e transportes públicos — tudo a curta distância a pé.

Além disso, o terreno plano torna este local perfeito para caminhadas diárias com conforto.

### Para quem procura:

Um estilo de vida calmo e natural, sem abdicar da conveniência, mobilidade e proximidade com o Funchal.

Os apartamentos já estão disponíveis para reserva.

Contacte-nos hoje mesmo para saber mais e garantir o seu lugar neste projeto exclusivo.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Transportes Públicos
- Jardim
- Ano construção: 2025
- Pisos: 4
- Com estacionamento
- Ginásio
- Varanda



**Your Legal Estate**

Legal Estate

+351 939 079 579 <sup>2</sup>

yourlegalestate@gmail.com

**T +351 969 476 679 <sup>2</sup> · E geral@legalestate.pt**

**Rua da Carreira 152 9000-042**

**AMI 20398**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)