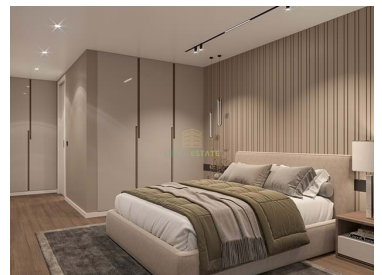




Funchal (Santa Luzia) - Penthouse



 3  3  215,31  Piscina

Quartos Casas de banho Área (m²) Piscina

1 500 000 €
(EUR €)

PENTHOUSE T3 UPTOWN LUX

Apresentamos-lhe o Apartamento nº 36 – um espetacular T3 no último piso do luxuoso Edifício Uptown Lux. Este penthouse distingue-se pelo seu design moderno, acabamentos de alta qualidade e uma área exterior verdadeiramente impressionante.

☐ Características principais:

Tipologia: T3 (3 quartos e 3 casas de banho)

Piso: 2º (último andar)

Área bruta: 215,31 m²



Your Legal Estate

Legal Estate

+351 939 079 579 ²
yourlegalestate@gmail.com

T +351 969 476 679 ² · E geral@legalestate.pt
Rua da Carreira 152 9000-042
AMI 20398

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



LEV-38-25

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Área de uso exclusivo: 179,80 m²

Terraço descoberto: 165,38 m²

Piscina privativa: 9,47 m²

2 lugares de estacionamento incluídos

▮ Interior:

Ampla sala comum de 36,50 m², perfeita para convívio e lazer

Cozinha moderna de 12,42 m², com acesso direto à zona exterior

Suite principal com 18,52 m², closet e casa de banho privativa

Dois quartos adicionais com áreas generosas: 17,87 m² e 15,65 m²

3 casas de banho no total (1 comum + 2 privativas)

Zona de lavandaria, vestiário e hall de distribuição

▮ Exterior:

Deslumbrante terraço panorâmico com 165 m²

Piscina privativa elevada com vista desafogada

Espaço lounge, zona de refeições ao ar livre e área de barbecue

Ideal para relaxar, receber amigos ou simplesmente aproveitar o sol

▮ Localização: Situado numa zona residencial premium, rodeado por espaços verdes, com bons acessos, comércio, escolas e transportes por perto. Um verdadeiro refúgio urbano com qualidade de vida.

▮ Valor: 1.500.000 €

Esta é uma oportunidade única de viver num penthouse de luxo, com todas as comodidades e uma envolvente excecional.

▮ Contacte-nos para mais informações ou para agendar uma visita. Venha descobrir a sua nova casa no topo da cidade!



Your Legal Estate

Legal Estate

+351 939 079 579 ²

yourlegalestate@gmail.com

T +351 969 476 679 ² · E geral@legalestate.pt

Rua da Carreira 152 9000-042

AMI 20398

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



LEV-38-25

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2026
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Elevador
- Localização sossegada
- Localização central
- Orientação solar: Sul
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Termo acumulador
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Transportes Públicos
- Terraço
- Pisos: 2
- Lavandaria
- Vista: Vista mar, Vista cidade
- Vidros duplos
- Ginásio
- Barbecue
- Varanda



Your Legal Estate

Legal Estate

+351 939 079 579 ²

yourlegalestate@gmail.com

T +351 969 476 679 ² · E geral@legalestate.pt

Rua da Carreira 152 9000-042

AMI 20398

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)