



## Funchal (Sé) - Apartamento



Quartos



Casas de banho



104,35

Área (m²)

520 000 €

(EUR €)

### UPTOWN 32 - T2(7º piso)

Viva com conforto, estilo e confiança — descubra o novo empreendimento no Funchal!

Se procura um apartamento moderno, bem localizado e com condições de compra vantajosas, o Uptown 32 é uma das melhores escolhas da zona. Situado em São Martinho, este edifício novo oferece qualidade de construção, design contemporâneo e uma localização estratégica.

Destaques do apartamento:

T2 no último piso (7.º andar)

- Vista mar deslumbrante
- 2 casas de banho
- Lavandaria separada

**Your Legal Estate**

Legal Estate

+351 939 079 579 <sup>2</sup>

yourlegalestate@gmail.com

**T +351 969 476 679 <sup>2</sup> · E geral@legalestate.pt****Rua da Carreira 152 9000-042****AMI 20398**<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



LEV-42-25

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



- Cozinha aberta totalmente equipada
- Sala ampla com 23 m<sup>2</sup>
- Closet / walk-in closet
- 2 lugares de estacionamento em garagem subterrânea
- Varanda espaçosa

Vantagens do empreendimento:

Construção sólida por promotor experiente  
Piscina panorâmica no rooftop

Condições de compra facilitadas:

20% na reserva

10% com estrutura concluída

Restante valor apenas na escritura — ideal para quem recorre a crédito

Localização privilegiada: próximo de escolas, praias, supermercados, hospitais e transportes

Zona do Amparo com grande potencial de valorização

Ideal para quem quer viver com qualidade ou investir com segurança num dos bairros com maior procura do Funchal.

Unidades limitadas com vista mar!

Fale connosco para saber a disponibilidade — atendimento profissional em português, inglês, russo, ucraniano e francês.

## Características da Propriedade

• Ano construção: 2027

• Pisos: 7



**Your Legal Estate**

Legal Estate

+351 939 079 579 <sup>2</sup>

yourlegalestate@gmail.com

**T +351 969 476 679 <sup>2</sup> · E geral@legalestate.pt**

**Rua da Carreira 152 9000-042**

**AMI 20398**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)